

Die 7 häufigsten Fehler beim privaten Immobilienverkauf

1. Ich setze einen hohen Preis an, der Käufer kann verhandeln oder ich gehe langsam runter



2. Ich schalte ein Inserat mit ein paar Handy-Fotos und einer kurzen Beschreibung, das reicht aus

3. Ich habe Zeit, irgendwann wird schon wer kommen



4. Ich habe keine Unterlagen, die meine Angaben belegen, der Käufer soll die Immobilie nehmen, wie gesehen

5. Ich glaube, dass Inseratspreise generell tatsächliche Verkaufspreise sind



6. Ich brauche keinen Makler, der kann auch nicht mehr tun als ich

7. Ich habe selbst viel an der Immobilie „verschönert“, das muss der Käufer mitzahlen

